

Lotto 5- Comune di Oderzo via Mascagni civ. 3

CODICE UI 8051 0604 0107 – 19997

A 1 km dal centro storico di Oderzo, appartamento bilocale posto al piano secondo con magazzino al piano terra e box auto, inserito in un contesto condominiale di un tranquillo quartiere residenziale, su strada poco trafficata, ben servito da servizi primari.

PREZZO BASE D'ASTA: 24.000 €

Locali: **ingresso-corridoio, soggiorno/pranzo, angolo cottura, camera singola e bagno.**

Fabbricato di complessivi alloggi: **8 su 1 scala**

Tipologia: in condominio a schiera

Alloggio superficie netta mq \approx 37 piano 2°

Cantina superficie netta mq \approx 3 piano T

Box auto superficie netta mq \approx 12

Area in proprietà esclusiva Si No

Titolo di acquisto: diritto di superficie **proprietà**

Riscaldamento: **assente**

Ascensore: Si No

Anno di costruzione **1951**

Note: **da manutentare; impianti da verificare.**

Spese condominiali stimate in circa **60 €** annue

CAUZIONE pari al 10% del prezzo di base d'asta: **2.400 €**

